



Uvedené výměry ploch jsou předpokládanou podlahovou plochu bytu nebo nebytového prostoru. Není-li uvedeno jinak, jedná se o podlahovou plochu definovanou v souladu s ustanovením § 3 nařízení vlády č. 366/2013 Sb. Konečná výměra podlahové plochy bytu či nebytového prostoru bude stanovena po dokončení stavby na základě skutečného zaměření a může se od uvedených předpokládaných výměr lišit. Společnost Tvrziště Klučov s.r.o., IČ 07951621, se sídlem Dubová 248/1, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, pod C 37566 si dále vyhrazuje právo na přiměřené změny technického řešení, materiálového provedení a standardů bytu či nebytového prostoru v jednotce, pokud si to vyžádají technické, bezpečnostní, legislativní nebo provozní okolnosti, aniž by tím byla podstatně snížena kvalita projektu. Vyrobené zařízení (tj. nábytek, kuchyňská linka apod.) mimo uvedené standardy, nejsou součástí bytu v jednotce a mají pouze informativní charakter.

# Tvrziště Klučov

# A40

Byt č. **40**

Dispozice **3+kk**

Podlaží **4**

Budova **A**

|    |                  |                      |
|----|------------------|----------------------|
| 1. | Koupelna         | 4,44 m <sup>2</sup>  |
| 2. | Ložnice          | 18,51 m <sup>2</sup> |
| 3. | Obýv. pokoj s kk | 23,13 m <sup>2</sup> |
| 4. | Pokoj            | 10,09 m <sup>2</sup> |
| 5. | Záclveří         | 4,78 m <sup>2</sup>  |
| 6. | Balkon           | 5,55 m <sup>2</sup>  |

**Celková plocha 66,50 m<sup>2</sup>**

**KLUCOV**  
**TVRZIŠTĚ**

Tvrziště Klučov s.r.o.  
Dubová 248/1, Bohatice  
360 04 Karlovy Vary

info@tvrziste.cz  
+420 777 888 999  
www.tvrziste-klucov.cz